

Gemeinderatssitzung Dezember 2023

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 21. Dezember 2023 beschlossen:

1. Wahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstandes

Aufgrund der Abstimmung wird Mag. Günther Mayer ab 01.01.2024 zum Vorstandsmitglied gewählt:

2. Bestellung eines Mitgliedes des Prüfungsausschusses

Aufgrund der Abstimmung wird Abg.z.NR. Christoph Zarits in den Prüfungsausschuss ab 01.01.2024 gewählt.

3. Wahl des/der Obmannes/Obfrau des Prüfungsausschusses

Aufgrund der Abstimmung wird Abg.z.NR. Christoph Zarits zum Obmann des Prüfungsausschusses ab 01.01.2024 gewählt.

4. Bestellung eines Ersatzmitgliedes des Gemeinde-Seniorenbeirates

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, Frau Edith Dunkl als 3. Ersatzmitglied des Gemeinde-Seniorenbeirates zu bestellen.

5. Nachtragsvoranschlag für das Jahr 2023

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Nachtragsvoranschlag für das Jahr 2023 gemäß der Beilage „1. Nachtragsvoranschlag 2023“ inkl. Beilagen mit dem geänderten Nachweis der Investitionstätigkeit wie folgt:

Ergebnishaushalt Gesamt 1. Ebene					
MVAG	MVAG	Mittelverwendungs- und –aufbringungs-	VA 2023	VA 2023	1. NVA
Ebene	Code	gruppen (1. Ebene)	inkl. NVA		
SU	21	Summe Erträge	2 110 600,00	1 923 200,00	187 400,00
SU	22	Summe Aufwendungen	2 255 900,00	2 040 300,00	215 600,00
SA 0	SA0	Saldo (0) Nettoergebnis (21 - 22)	-145 300,00	-117 100,00	-28 200,00
SU	23	Summe Haushaltsrücklagen	148 500,00	172 900,00	-24 400,00

SA 00	SA00	Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen (SA 0 + / - SU23)	3 200,00	55 800,00	-52 600,00
-------	------	---	-----------------	------------------	-------------------

Finanzierungshaushalt Gesamt 1. Ebene					
MVAG	MVAG	Mittelverwendungs- und –aufbringungs-	VA 2023	VA 2023	1. NVA
Ebene	Code	gruppen (1. Ebene)	inkl. NVA		
SU	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	2 085 300,00	1 899 100,00	186 200,00
SU	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	1 899 400,00	1 681 500,00	217 900,00
SA 1	SA 1	Saldo (1) Geldfluss aus der Operativen Gebarung (31 - 32)	185 900,00	217 600,00	-31 700,00
SU	33	Summe Einzahlungen investive Gebarung	291 500,00	26 700,00	264 800,00
SU	34	Summe Auszahlungen investive Gebarung	497 700,00	424 000,00	73 700,00
SA2	SA2	Saldo (2) Geldfluss aus der Investiven Gebarung (33 - 34)	-206 200,00	-397 300,00	191 100,00
SA3	SA3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (Saldo 1 + Saldo 2)	-20 300,00	-179 700,00	159 400,00
SU	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	0	0,00
SU	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	113 200,00	116 200,00	-3 000,00
SA4	SA4	Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35 - 36)	-113 200,00	-116 200,00	3 000,00
SA5	SA5	Saldo (5) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 3 + Saldo 4)	-133 500,00	-295 900,00	162 400,00

6. Voranschlag für das Jahr 2024

- a) Abgaben und Entgelte**
- b) Höhe des Kassenkredites**
- c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen**
- d) Stellenplan**
- e) Mittelfristiger Finanzplan**
- f) Deckungsfähigkeit**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Voranschlag für das Jahr 2024 gemäß der Beilage Voranschlag 2024 inkl. Beilagen mit dem geänderten Nachweis der Investitionstätigkeit wie folgt beschließen.

Dieser Beschluss umfasst gleichzeitig die darin enthaltenen Abgaben und Entgelte, die Höhe des Kassenkredites, den Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen, den Stellenplan und den mittelfristigen Finanzplan. Die Höhe des Saldos 0 „Nettoergebnis“ des Ergebnishaushalts beträgt Euro -308.600,00 und die Höhe des Saldos 5 „Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung“ des Finanzierungshaushalts beträgt Euro 195.700,00.

Ergebnishaushalt Gesamt 1. Ebene			
MVAG	MVAG	Mittelverwendungs- und –aufbringungs-	VA 2024
Ebene	Code	gruppen (1. Ebene)	
SU	21	Summe Erträge	1 984 600,00

SU	22	Summe Aufwendungen	2 293 200,00
SA 0	SA0	Saldo (0) Nettoergebnis (21 - 22)	-308 600,00
SU	23	Summe Haushaltsrücklagen	-499 800,00
SA 00	SA00	Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen (SA 0 + / - SU23)	-808 400,00

Finanzierungshaushalt Gesamt 1. Ebene			
MVAG	MVAG	Mittelverwendungs- und –aufbringungs-	VA 2024
Ebene	Code	gruppen (1. Ebene)	
SU	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	1 958 100,00
SU	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	1 939 500,00
SA 1	SA 1	Saldo (1) Geldfluss aus der Operativen Gebarung (31 - 32)	18 600,00
SU	33	Summe Einzahlungen investive Gebarung	730 700,00
SU	34	Summe Auszahlungen investive Gebarung	438 500,00
SA2	SA2	Saldo (2) Geldfluss aus der Investiven Gebarung (33 - 34)	292 200,00
SA3	SA3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (Saldo 1 + Saldo 2)	310 800,00
SU	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0
SU	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	115 100,00
SA4	SA4	Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35 - 36)	-115 100,00
SA5	SA5	Saldo (5) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 3 + Saldo 4)	195 700,00

a) Abgaben und Entgelte

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Höhe der Abgaben und Entgelte nicht verändert werden.

b) Höhe des Kassenkredites

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass der Höchstbetrag der Kontoüberziehung, die im Haushaltsjahr 2024 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben des Finanzierungshaushaltes in Anspruch genommen werden dürfen, mit Euro 326.000,00 festgesetzt wird und dass der Kassenkredit spätestens mit Ende des Finanzjahres zurückzuzahlen ist.

c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, im Jahr 2024 keine Darlehen aufzunehmen.

d) Stellenplan

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Stellenplan für das Jahr 2024, der 1 Beamtin und 14 Vertragsbedienstete (zum Teil in Teilzeit) umfasst.

e) Mittelfristiger Finanzplan

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den mittelfristigen Finanzplan für die Jahre 2025 - 2028 wie folgt:

Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes 2025	Saldo 0 (MVAG-Code SA0)	Euro – 386.700,00
Geldfluss der voranschlagswirksamen Gebarung des Finanzierungshaushaltes 2025	Saldo 5 (MVAG-Code SA5)	Euro 56.200,00
Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes 2026	Saldo 0 (MVAG-Code SA0)	Euro – 375.900,00
Geldfluss der voranschlagswirksamen Gebarung des Finanzierungshaushaltes 2026	Saldo 5 (MVAG-Code SA5)	Euro – 240.200,00
Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes 2027	Saldo 0 (MVAG-Code SA0)	Euro – 425.800,00
Geldfluss der voranschlagswirksamen Gebarung des Finanzierungshaushaltes 2027	Saldo 5 (MVAG-Code SA5)	Euro – 293.400,00
Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes 2028	Saldo 0 (MVAG-Code SA0)	Euro – 458.700,00
Geldfluss der voranschlagswirksamen Gebarung des Finanzierungshaushaltes 2028	Saldo 5 (MVAG-Code SA5)	Euro – 335.500,00

f) Deckungsfähigkeit

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass bei Ansätzen innerhalb einer Gruppe zur besseren wirtschaftlichen Verwendung der Mittel bestimmt wird, dass Ersparungen bei einem Ansatz ohne besondere Beschlussfassung zum Ausgleich des Mehrerfordernisses bei einem anderen Ansatz herangezogen werden dürfen (einseitige oder gegenseitige Deckungsfähigkeit).

7. Wärmepreisdeckel – Zuschuss der Gemeinde

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, jedem Wärmepreisdeckelbezieher mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Zagersdorf einen Zuschuss von Euro 165,00 zu gewähren.

8. Verlängerung des Kassenkredites

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, einen Kassenkredit in Höhe von Euro 326.000,00 (1/6 der Einzahlungen des Finanzierungshaushalts des Voranschlages 2024) bei der Raiffeisenlandesbank Burgenland und Revisionsverband eGEN, Friedrich Wilhelm Raiffeisenstraße 1, 7000 Eisenstadt, laut Anbot vom 07.12.2023 mit einem variablen Zinssatz von derzeit 5,083 % p.a. netto dekursiv bei vierteljährlichem Abschluss und Anpassung (Basis: 3-Monats-EURIBOR + 1,125 %) bis 31.12.2024 aufzunehmen.

9. Arbeitsgemeinschaftsvertrag „ARGE Westufer Neusiedler See“; Beschluss

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, mit 01.01.2024 den Beitritt zur „ARGE Westufer Neusiedler See“. Zweck dieser Arbeitsgemeinschaft (kurz: ARGE) ist es, Projekte zu entwickeln, zur Förderung einzureichen, in der Umsetzung zu begleiten und in weiterer Folge auch zu realisieren. Der diesbezügliche Arbeitsgemeinschaftsvertrag „ARGE Westufer Neusiedler See“ liegt der Niederschrift als integrierender Bestandteil bei.

10. Fördervereinbarung für die programmierte Instandhaltung des Güterweges „Zagersdorf – Kreuzkapelle, 2. pr. Insth.“; Beschluss

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Fördervereinbarung für die programmierte Instandhaltung des Güterweges „Zagersdorf – Kreuzkapelle, 2. pr. Insth.“ zwischen dem Land Burgenland – Abteilung 5 Baudirektion, Referat Güter-, Rad- und Forstwege und der Gemeinde Zagersdorf. Die diesbezügliche Fördervereinbarung liegt der Niederschrift als integrierender Bestandteil bei.

11. Durchführung einer Volksbefragung zur künftigen Verwendung des Objektes in der Hauptstraße 34 - Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt mit 14 Stimmen der SPÖ (Bürgermeister Ivan Grujic SPÖ, Vizebürgermeisterin Mag.a Vukman-Artner Karin SPÖ, Gemeindevorstand Kurt Javorski SPÖ, die Gemeinderatsmitglieder Romana Pinterits SPÖ, Julia Ivancsics SPÖ, Georg Pisarevic SPÖ, Josef Zakall SPÖ, Christian Trinkl SPÖ, Stefan Csmarits SPÖ, Harald Ivansits SPÖ, Christoph Schaffer SPÖ, Georg Klikovits, BSc SPÖ, Peter Jakubcik, BSc SPÖ, Markus Fritz SPÖ) gegen 5 Stimmen der ÖVP (Gemeindevorstand Abg.z.NR. Christoph Zarits ÖVP, die Gemeinderatsmitglieder Mag. Günther Mayer ÖVP, Mag. Mara Golubits ÖVP, Laurens Straussberger ÖVP, Gerald Fritz, MSc ÖVP) den Antrag, mittels Volksbefragung gemäß Bgld. Gemeindevolksrechtgesetz die Bevölkerung in den Entscheidungsprozess betreffend weiterer Nutzung des gemeindeeigenen Grundstückes in der Hauptstraße 34 miteinzubeziehen, abzulehnen.

Die Frage der Volksbefragung soll lauten: Wie soll das gemeindeeigene Grundstück, Hauptstraße 34, in Zagersdorf zukünftig verwendet werden?

1. als Gemeindezentrum mit Arztpraxis und Räumlichkeiten für Vereine oder
2. als Gemeindegasthaus

12. Baurechtsvertrag zwischen der Gemeinde Zagersdorf und der PEB - Projektentwicklung Burgenland GmbH betreffend das Grundstück 123/2, KG 30028 Zagersdorf

Der Gemeinderat beschließt mit 14 Stimmen der SPÖ (Bürgermeister Ivan Grujic SPÖ, Vizebürgermeisterin Mag.a Vukman-Artner Karin SPÖ, Gemeindevorstand Kurt Javorski SPÖ, die Gemeinderatsmitglieder Romana Pinterits SPÖ, Julia Ivancsics SPÖ, Georg Pisarevic SPÖ, Josef Zakall SPÖ, Christian Trinkl SPÖ, Stefan Csmarits SPÖ, Harald Ivansits SPÖ, Christoph Schaffer SPÖ, Georg Klikovits, BSc SPÖ, Peter Jakubcik, BSc SPÖ, Markus Fritz SPÖ) gegen 5 Stimmen der ÖVP (Gemeindevorstand Abg.z.NR. Christoph Zarits ÖVP, die Gemeinderatsmitglieder Mag. Günther Mayer ÖVP, Mag. Mara Golubits ÖVP, Laurens Straussberger ÖVP, Gerald Fritz, MSc ÖVP) den Baurechtsvertrag zwischen der Gemeinde Zagersdorf, Hauptstraße 15, 7012 Zagersdorf, und der PEB - Projektentwicklung Burgenland GmbH, Marktstraße 2, 7000 Eisenstadt, betreffend das Grundstück 123/2, KG 30028 Zagersdorf. Der Baurechtsvertrag liegt der Niederschrift als integrierender Bestandteil bei.

13. Mietvertrag zwischen der Gemeinde Zagersdorf und der PEB - Projektentwicklung Burgenland GmbH betreffend das Grundstück 123/2, KG 30028 Zagersdorf

Der Gemeinderat beschließt mit 14 Stimmen der SPÖ (Bürgermeister Ivan Grujic SPÖ, Vizebürgermeisterin Mag.a Vukman-Artner Karin SPÖ, Gemeindevorstand Kurt Javorski SPÖ, die Gemeinderatsmitglieder Romana Pinterits SPÖ, Julia Ivancsics SPÖ, Georg Pisarevic SPÖ, Josef Zakall SPÖ, Christian Trinkl SPÖ, Stefan Csmarits SPÖ, Harald Ivansits SPÖ, Christoph Schaffer SPÖ, Georg Klikovits, BSc SPÖ, Peter Jakubcik, BSc SPÖ, Markus Fritz SPÖ) gegen 5 Stimmen der ÖVP (Gemeindevorstand Abg.z.NR. Christoph Zarits ÖVP, die Gemeinderatsmitglieder Mag. Günther Mayer ÖVP, Mag. Mara Golubits ÖVP, Laurens Straussberger ÖVP, Gerald Fritz, MSc ÖVP) den Mietkaufvertrag zwischen der Gemeinde Zagersdorf, Hauptstraße 15, 7012 Zagersdorf, und der PEB - Projektentwicklung Burgenland GmbH, Marktstraße 2, 7000 Eisenstadt, betreffend das Grundstück 123/2, KG 30028 Zagersdorf. Der Mietkaufvertrag liegt der Niederschrift als integrierender Bestandteil bei.

Der Bürgermeister:
Ivan Grujic